



MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL DE TALARA

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL

PU
PREDIO URBANO

CÓDIGO CATASTRAL

2007019915500599999001

N° DE REFERENCIA

0000005860

NUMERO DE PU

0000006385

FECHA DE EMISIÓN

12/02/2018

AÑO 2018



Página 1 de 1

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/CIP/RUC	CÓDIGO
MENDOZA RUMICHE-ROSA AMELIA Y HNOS.	03829780	00000059854

DIRECCIÓN DEL PREDIO

AA.HH. JOSE ABELARDO QUIÑONES- AV. CIRCUNVALACION, Mz.A Lt.2

DATOS RELATIVOS AL PREDIO

CONDICIÓN DE PROPIEDAD	% PROPIEDAD	SITUACIÓN DE LA UNIDAD	TIPO DE EDIFICACIÓN	USO DEL PREDIO
POSEEDOR	100.000	TERMINADO	CASA HABITACIÓN Y DPTOS	CASA HABITACION
TIPO	BASE LEGAL	FECHA VENC.	01/01/1900	% EXONERACION

DETERMINACIÓN DEL VALÚO

PISO	MAT.	E.C.	ANT.	CATEGORÍAS	VAL. UNIT.	% INCR	DEPREC.	V. UNIT. DEP.	ÁREA CONSTR.	V. CONST.
01	02	02	33	CDHFHFG	433.56	0.00	26.00	320.83	128.00	41,066.24

OTRAS INSTALACIONES

COD	MAT.	E.C.	ANT.	DESCRIPCIÓN	METRADO	VAL. UNIT.	DEPREC.	FACT.OFIC.	V.U. DEPREC.	VALOR O. I.
0003	02	02	20	CERCO DE LADRILLO 2.00 M	10.00	380.32	17.00		214.65	2,146.53

DATOS DEL TERRENO

GASTOS DE FORMATO	AREA DE TERRENO	ARANCEL	VALOR CONSTRUIDO	S/.	VALOR OTRAS INSTALACIONES	S/.	VALOR AREAS COMUNES	S/.	VALOR DEL TERRENO	S/.	TOTAL VALÚO PREDIAL	S/.
5.00	160.00	68.00		41,066.24		2,146.53			10,880.00		54,092.77	

DETERMINACIÓN DE ARBITRIOS MUNICIPALES
 CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR EL TRIBUNAL
 CONSTITUCIONAL, TRIBUNAL FISCAL Y DEFENSORÍA DEL PUEBLO



MUNICIPALIDAD
 PROVINCIAL DE TALARA

DAM

CÓDIGO CATASTRAL
 2007019915500599999001



N° DE REFERENCIA
0000005860
NUMERO DE DAM
0000006212
FECHA DE EMISIÓN
12/02/2018

AÑO **2018**

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Página 1 de 1

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/CIP/RUC	CÓDIGO
MENDOZA RUMICHE-ROSA AMELIA Y HNOS.	03829780	00000059854

DATOS DEL INQUILINO

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI/CIP/RUC	CÓDIGO

DIRECCIÓN DEL PREDIO

AA.HH. JOSE ABELARDO QUIÑONES- AV. CIRCUNVALACION, Tipo Interior.02 Mz.A Lt.2

LUGAR DEL PREDIO	VÍA DEL PREDIO
AA.HH. JOSE ABELARDO QUIÑONES	AV. CIRCUNVALACION
USO PREDIO: CASA HABITACION	
USO ARBITRIO: VIVIENDA	

	BARRIDO DE CALLES				ARBITRIO CALCULADO	% DE PROPIEDAD	IMPORTE INDIVIDUAL CALCULADO
	F. USO	F. ATENC.	FRONTIS	TASA ANUAL (ML)			
	LIMPIEZA PÚBLICA	1.50	3.00	8.00			
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS							
F. USO		F. ATENC.	AREA CONST.	TASA ANUAL (M2)			
PARQUES Y JARDINES	1.20	0.66	128.00	0.8734	199.48	100.00	199.48
	TASA ANUAL POR PREDIO				ARBITRIO CALCULADO	% DE PROPIEDAD	IMPORTE INDIVIDUAL CALCULADO
	F. USO	F.UBICAC.	AREA CONST.	TASA ANUAL (M2)			
SERENAZGO		0.45	128.00	0.9164	52.78	100.00	52.78
	F. USO	F. ATENC.	TASA ANUAL POR PREDIO		ARBITRIO CALCULADO	% DE PROPIEDAD	IMPORTE INDIVIDUAL CALCULADO
	1.00	0.75	70.1291				

O.M. N° 016-12-2017-MPT - IMPORTE A PAGAR

LIMPIEZA PUBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	USO LATERAL	USO TERRENO
199.48	52.78	52.60	0.00	0.00
			GASTOS	TOTAL A PAGAR
			0.00	304.86

